

FASADO REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

2025-03-10

Data

Objektas: Sevastopolio g. 11, Šiauliai

Eil. Nr.	Numatomų atlikti darbų pavadinimas	Mato vnt	kiekis
1. Siūlių remontas			
1.1.	Tarpblokinių siūlių paviršių valymas mechaniniu būdu, pilnas pagrindų paruošimas.	m	1345
1.2.	14 mm, skersmens skylių gręžimas siūlėse perforatoriumi termoizoliacijos injekcijoms	m	1345
1.3.	Tarpplokštinių sandūrų injektavimas termoizoliacinėmis uždarų porų putomis, kai injektuojama per išgręžtas kiaurymes	m	1345
1.4.	Drenažinio plastmasinio PE D14 vamzdelių įrengimas sandūrose (kur reikia)	m	1345
1.5.	Siūlių išlyginimas (užtaisymas) armuojančiais mišiniais iki fasado blokų lygio	m	1345
1.6.	Stambiaplokščių pastatų išorės sienų siūlių gruntavimas, imant plotį 0,15-0,20 m	m	1345
1.7.	Stambiaplokščių pastatų išorės sienų sandūrų išgręžtų vietų pilnas hermetizavimas hermetiku (atsparus UV spinduliams, elastingumas ~25%), juostos plotis turi būti vienodas išlaikant estetiką (spalva t.b. ypač artima esamo fasado spalvai)	m	1345
1.8.	Siūlių lyginimas, hermetizavimas balkono viduje	m	27
2. Fasado remontas, padengimas termokeramine danga			
2.1.	Tarpblokinių pastato lauko išorinių sienų (fasado) plovimas labai aukšto slėgio vandens srove	m ²	2041
2.2.	Atskirų vietų angokraščių remontas remontiniais mišiniais	m ²	20
2.3.	Įtrūkimų blokuose užtaisymas remontiniais mišiniais	m ²	40
2.4.	Piliastrų remontas (armatūros padengimas antikoroziniais mišiniais, tinkavimas remontiniais mišiniais)	m ²	68,77
2.5.	Fasado, cokolio, angokraščių gruntavimas giluminiais gruntais.	m ²	2041
2.6.	Tarpblokinių namo lauko išorinių sienų padengimas termokeramine danga 2 sl. (spalva artima esamo fasado spalvai), tame skaičiuje tarpblokinių pastato lauko išorinių sienų, cokolio (padengtų skaldytais akmenukais) plotas, angokraščiai.	m ²	2041
2.7.	Laiptinių lauko sienų remontas (paviršių lyginimas, paruošimas dažymui, gruntavimas)	m ²	13,5
2.8.	Laiptinių lauko sienų dažymas 2 sl.	m ²	13,5
3. Balkonų atitvarų, plokščių remontas, dažymas			
3.1.	Atitvarų, plokščių plovimas labai aukšto slėgio vandens srove	m ²	206
3.2.	Atitvarų aptrupėjusių vietų remontas remontiniais mišiniais	m ²	6
3.3.	Atitvarų gruntavimas	m ²	206
3.4.	Atitvarų padengimas fasadiniais dažais 2 sl. (spalva artima esamo fasado spalvai)	m ²	206
3.5.	Balkonų ploščių (perdangų) briaunų remontas remontiniais mišiniais	m ²	50
3.6.	Balkonų ploščių lietaus kritulių išbėgimo angų užtaisymas remontiniais mišiniais (tik stiklinti balkonai)	m ²	45
3.7.	Balkonų ploščių (perdangų) briaunų gruntavimas	m ²	206
3.8.	Balkonų ploščių (perdangų) briaunų dažymas fasadiniais dažais 2 sl. (spalva artima esamo fasado spalvai)	m ²	206
3.9.	Balkonų horizontalių tarpų tarp plokščių (perdangų) ir atitvarų užtaisymas remontiniais mišiniais	m	266,1

3.10.	Balkonų vertikalių tarpų tarp fasado ir atitvarų užtaisymas remontiniais mišiniais	m	141
4. Bendrieji darbai			
4.1.	Statybvietės aptvėrimas	kompl	1
4.2.	Laikinų praėjimų įrengimas	kompl	1
4.3.	Apsauginių plėvelių apsiklijavimas durų, grindų, palangių ar kitų fasado detalių apsaugai nuo dažų nutekėjimo.	kompl	1
4.4.	Atliekų išvežimas	kompl	1
4.5.	Visi darbai atliekami aukštyje, įrangos įsivertinimas	kompl	1
4.6.	Darbo vietos sutvarkymas	kompl	1

Pastabos:

1. Darbus ir jų kiekius tikslinti vietoje prieš teikiant komercinį pasiūlymą darbams.
2. Darbus pradėti tik po užsakovo statybvietės perdavimo rangovui.
3. Rangovas privalo įsivertinti visus darbus, kurie nėra išvardinti kiekių žiniaraštyje, bet, jo nuomone, yra būtini atliekant aukščiau minėtus darbus;
4. Paviršiai turi būti lygūs, neturi būti dėmių, ruožų, nutekėjimų, aptaškymų.
5. Po darbų atstatomos dangos (nuogrindos, žalieji plotai) jei buvo pažeistos.
6. Po darbų išorėje nuvalomi langai, durys, palangės ir balkonų įstiklinimai jei buvo aptaškyti.
7. Atliktus darbus priduoti techninės priežiūros inžinieriui.
8. Darbus atlikti vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kitais teisės aktais.

Techninės priežiūros
inžinierius
Vitalijus Jakovlevas

(apžiūros vadovo pareigos)



(parašas)

+37064066872

(vardas, pavardė)

vardas, pavardė

parašas, data

vardas, pavardė

parašas, data